

**Compravendite immobiliari**

**Casa singola - cod.S1089 - Marina di Campo prezzo 380.000,00 euro**

In contesto di campagna, a solo 1 km dal centro e dalla spiaggia di Marina di Campo, casa indipendente disposta su un unico livello e composta da ampio e comodo portico di ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, due bagni finestrati. L'immobile si presenta in buone condizioni di manutenzione in quanto è stata costruita circa 30 anni fa, dispone di impianto di riscaldamento con termosifoni e caldaia, stufa a legna. Ampio giardino completamente pianeggiante di circa 4200 mq. Posizione soleggiata e tranquilla. L'immobile può inoltre esser ampliato. Ottimo per residenti. Collegamento dell'acqua con pozzo privato.

**caratteristiche**

Riferimento	S1089
Tipologia	Casa indipendente
Piano	Terra
Superficie(mq)	111
Giardino	si
Giardino(mq)	4200
N.Camere	2
N.Bagni	2
Riscaldamento	si
Distanza mare	1 km
Vista mare	no
Posto auto/box	si
Classe energetica	"G Ipe 175 KWh/mqa



**fotogallery**

