

**Compravendite immobiliari**

**Villa - cod.A1007 - trattativa in agenzia**

La villa, situata direttamente sulla scogliera e con una vista panoramica mozzafiato sul mare, offre un'esperienza di vita senza pari. Con un'ampia piscina privata e immersa in un giardino esclusivo di 600 mq, la proprietà si distingue per i suoi spazi ampi e ben distribuiti, ideali per momenti di relax o per ospitare amici e familiari.

Internamente, la villa si sviluppa su una superficie di circa 160 mq: al piano terra troviamo un'ampia zona soggiorno e cucina abitabile, due camere da letto e un bagno; al primo piano si trova un'ulteriore camera da letto matrimoniale con bagno e terrazza privata. La proprietà è completata da un'accogliente dépendance situata al piano seminterrato.

Un'opportunità unica per vivere il sogno di una villa con vista mare all'Isola d'Elba!

**caratteristiche**

Riferimento	A1007
Tipologia	Villa
Superficie(mq)	210
Giardino	si
Giardino(mq)	600
Terrazzo/Balcone	si
N.Camere	3
N.Bagni	2
Riscaldamento	si
Distanza mare	200 mt
Vista mare	si
Posto auto/box	si



**Compravendite immobiliari**  
fotogallery

