

**Compravendite immobiliari**

**Porzione indipendente - cod.S1076 - Marina di Campo prezzo 420.000,00 euro**

Nel cuore di Marina di Campo, a due passi dal centro e dal mare, appartamento situato all'interno di una palazzina bifamiliare e con ingressi indipendenti. L'immobile è disposto su due livelli ed al piano terra troviamo locale garage/lavanderia con bagno, e tramite comoda scala privata interna si accede all'appartamento a piano primo composto da ampio salone con cucina a vista e balcone, due ampie camere matrimoniali, disimpegno e bagno finestrato. L'immobile è stato interamente ristrutturato 3 anni fa con ottime finiture e materiali di pregio, presentandosi in ottimo stato di manutenzione ed abitabile fin da subito. Dispone di spazio per posto auto, riscaldamento con pompe di calore. Ottima soluzione come seconda casa all'Elba o investimento.

**caratteristiche**

Riferimento	S1076
Tipologia	Appartamento
Piano	1
Superficie(mq)	95
Terrazzo/Balcone	si
N.Camere	2
N.Bagni	2
Riscaldamento	si
Distanza mare	100 mt
Posto auto/box	si
Classe energetica	G



**fotogallery**

