

Compravendite immobiliari

Villino - cod.EG1038 - Val di Denari prezzo 520.000,00 euro

In zona residenziale tranquilla e soleggiata, a pochi passi dal centro di Portoferraio, proponiamo splendida villetta a schiera di recente costruzione. Gli interni, moderni e funzionali, si sviluppano su due livelli e offrono ampi spazi. Al piano terra, un accogliente soggiorno si apre sul portico attrezzato e sul giardino, ideale per momenti di relax all'aperto. La cucina abitabile, il bagno di servizio e la dispensa completano il piano. Al piano superiore, la zona notte è composta da una camera matrimoniale con cabina armadio e accesso alla terrazza, altre due camere e un bagno finemente rifinito. Completano la proprietà un posto auto scoperto e il garage.

La villetta, costruita nel 2019, è dotata di tutti i comfort più moderni, come impianto di condizionamento, riscaldamento a pavimento e classe energetica A3, garantendo così bassi consumi e comfort, anche grazie ad un nuovo impianto fotovoltaico accoppiato alle batterie di accumulo per il massimo dell'efficienza energetica.

caratteristiche

| | |
|--------------------|--------------------|
| Riferimento | EG1038 |
| Tipologia | Villetta a schiera |
| Piano | Terra - 1 |
| Superficie(mq) | 120 |
| Giardino | Privato |
| Giardino(mq) | 200 |
| Terrazzo/Balcone | 15 |
| N.Camere | 3 |
| N.Bagni | 2 |
| Riscaldamento | Autonomo |
| Distanza mare | 1500 |
| Posto auto/box | Si |
| Classe energetica | A3 |
| Spese Condominiali | No |
| Aria condizionata | Si |



Compravendite immobiliari

fotogallery

