

**Compravendite immobiliari**

**Porzione indipendente - cod.D1059 - Rio Nell'Elba prezzo 180.000,00 euro**

Nel versante orientale in uno degli antichi borghi dell'isola con origini nell'età del bronzo, arroccato su un colle a 180 metri dal livello del mare, proponiamo appartamento libero su quattro lati con ingresso indipendente di 50 mq internamente suddiviso in soggiorno con camino, angolo cottura, bagno finestrato, cameretta e camera si completa da loggiato con resede esclusiva attrezzata con lettini prendisole e zona relax nonché barbecue ed area esterna per cenare nelle calde serate estive . Completa la proprietà terreno a balze di circa mq. 1.400 di servizio esterno alla resede principale, area parcheggio interna oltre lotti di terreno piantumati da alberi da frutto, vigneti ed ortaggi. Proprietà ideale per chi ama stare a contatto con la natura ed in tranquillità

**caratteristiche**

Riferimento	D1059
Tipologia	Appartamento
Piano	Terra
Superficie(mq)	50
Giardino	Si
Giardino(mq)	1400
N.Camere	2
N.Bagni	1
Riscaldamento	Si
Posto auto/box	Si
Classe energetica	"G"
Aria condizionata	Si



**fotogallery**

