

**Trading eigenschaften und mieten**

**Villetta - cod.EG1030 - Bagnai** Preis **490.000,00 euro**

Nicht weit vom Strand von Bagnai entfernt bieten wir eine freistehende Villa mit privatem Garten und Terrasse an. Das Haus ist auf zwei Ebenen verteilt, die durch eine Außentreppe verbunden sind, um dem Obergeschoss mehr Unabhängigkeit zu verleihen. Im Erdgeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, eine Küchenzeile und ein großer Wohnbereich, der mit der Veranda verbunden ist. Die erste Etage besteht hingegen aus einem Flur, zwei Doppelzimmern, einem Badezimmer und einer Terrasse. Abgerundet wird das Anwesen durch den umzäunten Garten mit Zufahrtzugang von der öffentlichen Straße, die das Haus umgibt. Ausgezeichnete Lösung für diejenigen, die ein freistehendes Haus weniger als 500 Meter vom Meer entfernt in einem touristischen Ort auf der Insel Elba suchen.

**Merkmale**

Referenz	EG1030
Typ	Villetta
Fläche (m2)	141
Garten	ja
Terrasse/Balkon	ja
Zimmerzahl	4
Zahl der Bäder	3
Heizung	ja
Entfernung vom Meer	500 mt
Autostellplatz/Garage	ja
Classe energetica	G
[DE] Spese Condominiali	700.00 € / jahr
Klimaanlage	ja



**fotogallery**

