

**Trading eigenschaften und mieten**

**Unabhängige Portion - cod.M1081 - Periferia Preis 499.000,00 euro**

In einer hervorragenden Lage mit sehr guter Verkehrsanbindung, umgeben von der Grünanlage, die den ersten Stadtrand von Portoferraio kennzeichnet, und nur wenige hundert Meter vom Meer entfernt, bieten wir ein großes Reihenhaus an, das auf drei Seiten frei ist und auf beiden Seiten mit einem komfortablen Außenbereich ausgestattet ist und dahinter. Es erstreckt sich über zwei Ebenen und besteht im Erdgeschoss aus einem Wohnzimmer mit Terrasse, Küche, Schlafzimmer, Bad und Abstellraum. Im ersten Stock, der über eine Innentreppe zugänglich ist, befinden sich eine weitere Küche, ein Wohnzimmer und ein Schlafzimmer mit Doppelbett Terrasse und zwei Badezimmer. Im Keller befindet sich ein großer Raum, der als Garage, Keller und Badezimmer genutzt wird.

Das Anwesen ist ideal für große Familien, ist aber aufgrund der Nähe zum Strand auch als Strandhaus interessant.

**Merkmale**

Referenz	M1081
Typ	Semindipendente
Fläche (m2)	170
Garten	ja
Garten (m2)	100
Terrasse/Balkon	ja
Zimmerzahl	2
Zahl der Bäder	4
Entfernung vom Meer	400 mt
Autostellplatz/Garage	ja



**fotogallery**

