

**Trading eigenschaften und mieten**

**Appartamento - cod.M1079 - Centro storico Preis 215.000,00 euro**

Im Herzen des historischen Zentrums von Portoferraio, nur wenige Schritte vom Meer und den prächtigen Medici-Festungen entfernt, in einer Lage ganz in der Nähe des Meers und der Geschäfte, aber gleichzeitig sehr ruhig, bieten wir eine helle Wohnung im zweiten und zweiten Stock an letzte Etage, vor einigen Jahren renoviert, ausgestattet mit unabhängiger Pelletheizung und einer Warm-/Kalt-Klimaanlage, bestehend aus einem einladenden Wohnbereich mit großer Küche, kleinem Balkon und Abstellraum, sowie zwei großen Schlafzimmern, Flur mit genutztem kleinem Zwischengeschoss als Abstellraum und Badezimmer mit Dusche mit Fenster.

Aufgrund der Nähe zum Hafen und den Dienstleistungen ist es eine optimale Investition sowohl für Bewohner als auch für Zweitwohnungen am Meer.

**Merkmale**

Referenz	M1079
Typ	Appartamento
Fläche (m2)	81
Zimmerzahl	2
Zahl der Bäder	1
Entfernung vom Meer	mt
Classe energetica	G



**fotogallery**

