

**Trading eigenschaften und mieten**

**Appartamento - cod.E1049 - Centro Preis 295.000,00 euro**

In zentraler Lage und in günstiger Nähe zu allen wichtigen Dienstleistungen und dem Hafen von Portoferraio bieten wir eine große und helle Wohnung mit Meerblick und in perfektem Zustand. Im Inneren besteht das Anwesen aus einer Eingangshalle, einem großen Wohnzimmer mit Balkon, einer Küche, die mit einem zweiten Balkon mit Blick auf das Meer verbunden ist, einem Flur, zwei großen Doppelzimmern, einem Abstellraum und einem Badezimmer. Alle Zimmer, einschließlich des Badezimmers, sind mit Parkett in ausgezeichnetem Zustand ausgelegt und in jedem Zimmer gibt es eine Klimaanlage für die heißen Sommertage. Es gibt keinen Parkplatz, aber direkt unter dem Gebäude gibt es viele kostenlose Parkplätze, die es Ihnen ermöglichen, Ihr Auto das ganze Jahr über problemlos zu parken. Hervorragende Lösung als Hauptwohnsitz, da sich die Wohnung in einer ruhigen Wohngegend befindet.

**Merkmale**

Referenz	E1049
Typ	Appartamento
Stockwerk	5
Fläche (m2)	100
Zimmerzahl	2
Zahl der Bäder	1
Entfernung vom Meer	mt
Meeresblick	ja
Classe energetica	G
[DE] Spese Condominiali	2040.00 € / jahr
Klimaanlage	ja



**fotogallery**

