

**Compravendite immobiliari**

**Appartamento - cod.M1073 - Centro storico prezzo 330.000,00 euro**

Nel cuore del centro storico di Portoferraio, a pochi passi dal lungomare e dalle splendide fortezze medicee, in una strada poco trafficata e tranquilla, proponiamo un ampio e luminoso appartamento al piano terzo, ristrutturato da pochi anni, provvisto di riscaldamento autonomo a gasolio e da impianto di condizionamento caldo / freddo nella zona notte.

L'appartamento si compone di una zona giorno con cucina e soppalco in legno a cui si accede anche al vano caldaia / ripostiglio, e bagnetto di servizio con doccia. La zona notte, provvista di parquet, è formata da tre ampie camere, corridoio ed ampio bagno con vasca.

Investimento ottimale sia per residenti che per seconda casa al mare vista la vicinanza al porto ed ai servizi.

**caratteristiche**

Riferimento	M1073
Tipologia	Appartamento
Piano	3
Superficie(mq)	113
N.Camere	3
N.Bagni	2
Distanza mare	mt
Classe energetica	G



**fotogallery**

