

**Trading eigenschaften und mieten**

**Appartamento - cod.EG1023 - Centro Preis 395.000,00 euro**

Im Herzen der begehrten Gemeinde Capoliveri mit wunderschönem Blick auf die Insel Montecristo bieten wir ein großes Haus mit doppeltem Zugang an. Die Wohnung besteht aus drei Schlafzimmern, einem großen Wohnzimmer mit offener Küche, zwei Badezimmern, einem zweiten Zimmer mit Kochnische, einem Balkon mit Blick auf die Straßen von Capoliveri und einer kleinen Terrasse, von der aus Sie einen Panoramablick auf das Meer und die Insel genießen können von Monte Christo. Das Anwesen umfasst einen Raum zwischen dem Erdgeschoss und dem ersten Stock, der derzeit als Lager/Lager genutzt wird. Das Haus mit einer Fläche von über 150 Quadratmetern befindet sich im ersten und letzten Stock und verfügt über zwei unabhängige Eingänge, was es zu einer perfekten Lösung sowohl für Investitionen als auch für den Empfang von Gästen während des Aufenthalts auf der Insel macht. Die sehr zentrale Lage ermöglicht es Ihnen, die lebendige Stadt Capoliveri in vollen Zügen zu erleben und macht die Wohnung für die Sommermiete sehr attraktiv.

**Merkmale**

Referenz	EG1023
Typ	Appartamento
Stockwerk	1
Fläche (m2)	176
Terrasse/Balkon	ja
Zimmerzahl	3
Zahl der Bäder	2
Entfernung vom Meer	mt
Meeresblick	ja
Classe energetica	G



**fotogallery**

