

Compravendite immobiliari

Appartamento - cod.EG1013 - Portoferraio prezzo 280.000,00 euro

Inserito in contesto residenziale molto tranquillo, appena fuori dal centro storico e vicino al mare, proponiamo ampio appartamento al piano terra rialzato. L'abitazione si compone di ingresso, sala da pranzo con cucinotto e terrazza, ampia zona giorno con camino e terrazzo, tre camere, due bagni e giardino. Completano la proprietà una cantina privata e un garage condominiale oltre ad alcuni posti auto esterni. Il condominio si presenta in buono stato in quanto è stato eseguito importanti lavori di ripristino e rifacimento delle facciate, cappotto termico e per l'installazione di impianto fotovoltaico mediante l'utilizzo del bonus 110%. L'appartamento invece necessita di ristrutturazione interna. Ottima soluzione per residenza essendo in posizione comoda sia per raggiungere, senza prendere la macchina, il centro, ma anche le spiagge di Portoferraio.

caratteristiche

Riferimento	EG1013
Tipologia	Appartamento
Superficie(mq)	140
Giardino	si
Terrazzo/Balcone	si
N.Camere	3
N.Bagni	2
Distanza mare	300 mt
Posto auto/box	si
Classe energetica	VA
Spese Condominiali	1900.00 € / anno



Compravendite immobiliari

fotogallery

