

**Compravendite immobiliari**

**Appartamento Indipendente - cod.S1037 - Marina di Campo prezzo 245.000,00 euro**

Nella prima periferia di Marina di Campo, collegata tramite comoda pista ciclabile, appartamento al piano terra di un complesso condominiale di recente costruzione e composto da giardinetto di ingresso privato, zona giorno con angolo cottura, ripostiglio, camera matrimoniale, camerina, disimpegno e bagno. Il tutto è in buone condizioni di manutenzione e non sono necessari interventi di ristrutturazione.

Dispone di posto auto privato e riscaldamento con termosifoni e caldaia gpl e predisposizione per stufa.

L'immobile viene ceduto arredato ed è l'ideale per residenti o come seconda casa al mare comoda e facile da gestire.

**caratteristiche**

Riferimento	S1037
Tipologia	Appartamento
Superficie(mq)	62
Giardino	si
Giardino(mq)	35
N.Camere	2
N.Bagni	1
Distanza mare	1.5 km
Classe energetica	49.4 KWh/Mqa - G
Spese Condominiali	800.00 € / anno



**fotogallery**

