

**Compravendite immobiliari**

**Appartamento - cod.E1011 - Centro prezzo 135.000,00 euro**

Grazioso monolocale in pieno centro a Marciana Marina, l'appartamento si trova a meno di 50 metri dal mare e dal suggestivo porto turistico, posto al piano primo all'interno di un tranquillo contesto condominiale (con ascensore). La posizione strategica rende questo immobile perfetto sia come investimento per eventuali locazioni estive (ma anche invernali), sia come seconda casa per passare le proprie vacanze nel cuore del rinomato e ricercato paese della "Marina". L'immobile si presenta in buono stato e non necessita di particolari interventi di manutenzione.

**caratteristiche**

|                    |                 |
|--------------------|-----------------|
| Riferimento        | E1011           |
| Tipologia          | Appartamento    |
| Piano              | 1               |
| Superficie(mq)     | 32              |
| N.Bagni            | 1               |
| Distanza mare      | 50 mt           |
| Classe energetica  | G               |
| Spese Condominiali | 360.00 € / anno |



**fotogallery**

