

**Compravendite immobiliari**

**Villa - cod.S008 - Procchio trattativa in agenzia**

In posizione tranquilla a 800 mt dal mare, villa indipendente di recente costruzione, in ottimo stato di manutenzione e composta da ampio salone, cucina abitabile, due camere matrimoniali, due bagni, ripostiglio e loggiato vista mare. La proprietà dispone di ampio e curato giardino di circa 3400 mq interamente recintato e terrazzato, piantumato con ulivi e alberi da frutto, posto auto e ampio locale tecnico, un tempo vecchio bunker, con locale lavanderia/ripostiglio. Riscaldamento con caldaia a gasolio e termosifoni.

**caratteristiche**

Riferimento	S008
Tipologia	Indipendente
Superficie(mq)	150
Giardino	si
Giardino(mq)	3400
N.Camere	2
N.Bagni	2
Riscaldamento	si
Distanza mare	800 mt
Vista mare	si
Posto auto/box	si
Classe energetica	175 KWh/Mqa - G



**fotogallery**

