

**Trading eigenschaften und mieten**

**unabhängige wohnung - cod.1619 - Biodola/Forno/Scaglieri Preis 330.000,00 euro**

Wohnung mit Blick auf den Golf von Biodola, im Erdgeschoss einer prestigeträchtigen Wohnanlage mit Swimmingpool und großem relevantem Grundstück, in gutem Zustand. Die Wohnung, ausgestattet mit einem separaten Eingang, besteht aus einem Wohnzimmer mit Küchenzeile, vor dem gepflasterten Außenbereich, Diele, Schlafzimmer mit Doppelbett, kürzlich renoviertem Badezimmer mit Fenster und einem weiteren Einzelzimmer, das zu einem kleinen Außenbereich führt und einem Treppe, die zur darüber liegenden großen Terrasse mit herrlichem Meerblick führt. Beide Schlafzimmer verfügen über eine Klimaanlage. Zwei nicht überdachte Stellplätze vervollständigen das Anwesen, ebenso exklusives Zubehör. Ausgezeichnete Lösung als Zweitwohnsitz und für Investitionen.

| Merkmale                |                     |
|-------------------------|---------------------|
| Referenz                | 1619                |
| Typ                     | Wohnung             |
| Stockwerk               | Erdgeschoss         |
| Fläche (m2)             | 68                  |
| Garten                  | Nein                |
| Terrasse/Balkon         | Ja                  |
| Zimmerzahl              | 2                   |
| Zahl der Bäder          | 1                   |
| Heizung                 | Ja                  |
| Entfernung vom Meer     | 3 km                |
| Meeresblick             | Ja                  |
| Autostellplatz/Garage   | Ja                  |
| Classe energetica       | "G Ipe 175 KWh/mqa" |
| [DE] Spese Condominiali | Ja                  |



**fotogallery**

