

**Trading eigenschaften und mieten**

**Appartamento - cod.1523 - Lacona Preis 320.000,00 euro**

In einer neu gebauten Dreifamilienvilla, umgeben von einem umzäunten und bepflanzten Garten, nicht weit vom goldenen Strand von Lacona entfernt, der vom letzten Dünensystem des toskanischen Archipels geprägt ist, freie Wohnung an drei Seiten im Erdgeschoss. Das Anwesen besteht aus einem separaten Eingang, Wohnzimmer, Küche, Schlafzimmer mit Doppelbett, Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten, Bad, privatem Garten sowie zwei Parkplätzen. Die im Bau befindliche Immobilie wird mit hochwertigen Materialien und mit größter Liebe zum Detail gebaut, gekennzeichnet durch Decken mit Holzbalken und Terrakottafliesen und Böden mit Feinsteinzeugfliesen, sehr widerstandsfähig und pflegeleicht. Das Anwesen wird mit Augenmerk auf Energieeinsparung und Respekt für die Umwelt gebaut, es ist mit hochenergetischen doppelt verglasten Fenstern und gut isolierten Wänden ausgestattet. Seine exklusive Lage und alle Annehmlichkeiten, mit denen es ausgestattet ist, machen das Anwesen ideal für diejenigen, die die Ruhe lieben und das Meer in vollen Zügen erleben möchten.

**Merkmale**

Referenz	1523
Typ	Appartamento
Fläche (m2)	75
Zimmerzahl	2
Zahl der Bäder	1
Entfernung vom Meer	mt
Meeresblick	ja
Classe energetica	A+



**fotogallery**

