

**Trading eigenschaften und mieten**

**Indipendente - cod.1465 - Sant'Illario Preis 895.000,00 euro**

Villa befindet sich in einer dominanten Position, mit einem großen umliegenden Land von etwa 6000 Quadratmetern und einem Blick auf das Meer, unter perfekten Wartungsbedingungen.

Die Villa befindet sich auf zwei Ebenen, von denen im Untergeschoss eine große Garage von ca. 35 Quadratmetern über eine Innentreppe mit dem Haupthaus verbunden ist; komfortable Veranda mit Zugang zu weiteren großen Nebenräumen, zwei Badezimmern und einem Schrank für insgesamt 60 Quadratmeter.

Grillplatz und Backofen sowie große gepflegte Außenbereiche.

Im Zwischengeschoss befindet sich der Hauptteil der Villa mit einer Fläche von ca. 140 Quadratmetern, der in ein großes Wohnzimmer mit Essbereich, Küche, Hauswirtschaftsraum, Flur, vier Schlafzimmern, zwei Badezimmern und einer Wendeltreppe zur Taschenterrasse auf dem Dach unterteilt ist. Das Anwesen umfasst eine kleine Garage von ca. 15 Quadratmetern, die sich im komplett eingezäunten und gepflegten Garten mit Obstbäumen und Steinterrassen befindet. Ideales Objekt für diejenigen, die es lieben, in Kontakt mit der Natur und in Frieden zu sein.

**Merkmale**

Referenz	1465
Typ	Indipendente
Fläche (m2)	200
Garten	ja
Garten (m2)	6000
Terrasse/Balkon	ja
Zimmerzahl	5
Zahl der Bäder	4
Heizung	ja
Entfernung vom Meer	mt
Meeresblick	ja
Classe energetica	175 KWh/Mqa - G



**Trading eigenschaften und mieten**  
fotogallery

